



Le conseil municipal

RESUME DU REGISTRE DES DELIBERATIONS:

Ce registre est consultable en mairie aux horaires de permanence.

Toutes les décisions, délibérations et les comptes-rendus de toutes les séances ont été adoptés à l'unanimité des membres présents, sauf mention contraire.

Secrétariat de séance : Nelly TRICONNET

Séance du 08/03/2012

Présents : Bruno Lahouati, Béatrice Larangot, Jean Pierre Béchard, Françoise Ressouches, Françoise Baron, Romain Faye, Patrick Benoit, Nelly Triconnet,

Absents excusés : Rémy Thomas a donné procuration à Nelly Triconnet, Raynald Dubus a donné procuration à Bruno Lahouati, Marcel Dartinet a donné procuration à Jean Pierre Béchard

Assistaient également à la séance : Mr Jean Michel Champagne, Alain Gueritte, Mme Avot, Mr Bernard, professeurs au collège Jean Rostand

- **Présentation du travail fait par les élèves du collège Jean Rostand de Château-Thierry** sur les valeurs de la résistance. Cette année : le mur de mémoire vivante, des poèmes courts réalisés par les élèves de 6^è 5^è de SEGPA (section d'enseignement général et professionnel adapté) sous forme de haïku (6^è) et en dessins pour les 5^è
- **Proposition d'achat d'un terrain par l'association foncière de Baulne en Brie pour la réalisation d'un bassin de rétention d'eau plus grand que celui prévu.**
L'idée est de créer en plus un autre bassin sur la parcelle AD 36 pour recevoir l'eau venant des vignes : la commune financerait l'achat du terrain et les vignerons concernés financeraient les travaux pour amener l'eau jusqu'à ce nouveau bassin. Cette seconde partie se fera de façon amiable ou si cela n'est pas possible via une déclaration d'intérêt général.
- **Subvention Leader mur de mémoire** : montant de la demande de subvention réévalué.
- **Enduro du 01/04/2012** : Le conseil municipal émet un avis favorable pour accueillir l'enduro à condition que les détériorations constatées en 2011 sur la voirie soient réparées d'ici l'an prochain.
- **Indexation des loyers des logements communaux** : Blocage des loyers reconduit en 2012
- **Convention 4 CB pour le règlement des travaux de drainage 2010, voirie VC 21 rue Verte (2391.77 € à la charge de la commune de Baulne en Brie)**
- **Convention relative au renouvellement et à l'entretien des poteaux incendie**
Nelly Triconnet ne participe pas aux débats ni au vote.
Adhésion adoptée par 6 voix, 1 abstention
- **Point sur l'exploration et l'exploitation de gaz et huile de schiste dans l'Aisne** :
Adoption d'un vœu du conseil municipal contre l'exploration et l'exploitation des gaz de

schiste.

- Compte-rendu de la réunion de l'AFR du 7 Mars concernant les travaux connexes du remembrement : 4 ou 5 réunions sont prévues pour faire le tour des différents secteurs.

Questions diverses :

Syndicat scolaire de Condé en Brie : problèmes financiers (augmentation de charges notamment en personnel + investissement).

Cantine : revalorisation du tarif : 2.92 € par repas.

Séance du 13 avril 2012

Présents : Bruno Lahouati, Jean Pierre Béchard, Françoise Ressouches, Françoise Baron, Nelly Triconnet, Rémy Thomas, Marcel Dartinet, Patrick Benoit.

Absents excusés : Béatrice Larangot a donné procuration à Rémy Thomas, Raynald Dubus a donné procuration à Nelly Triconnet, Romain Faye.

Taux d'imposition des 4 taxes directes locales

Taux sans changement par rapport à 2011

Produit prévu avec l'ensemble des ressources fiscales 87 584 €

Taxe d'habitation : 14.19 %

Taxe foncière bâti : 8.79 %

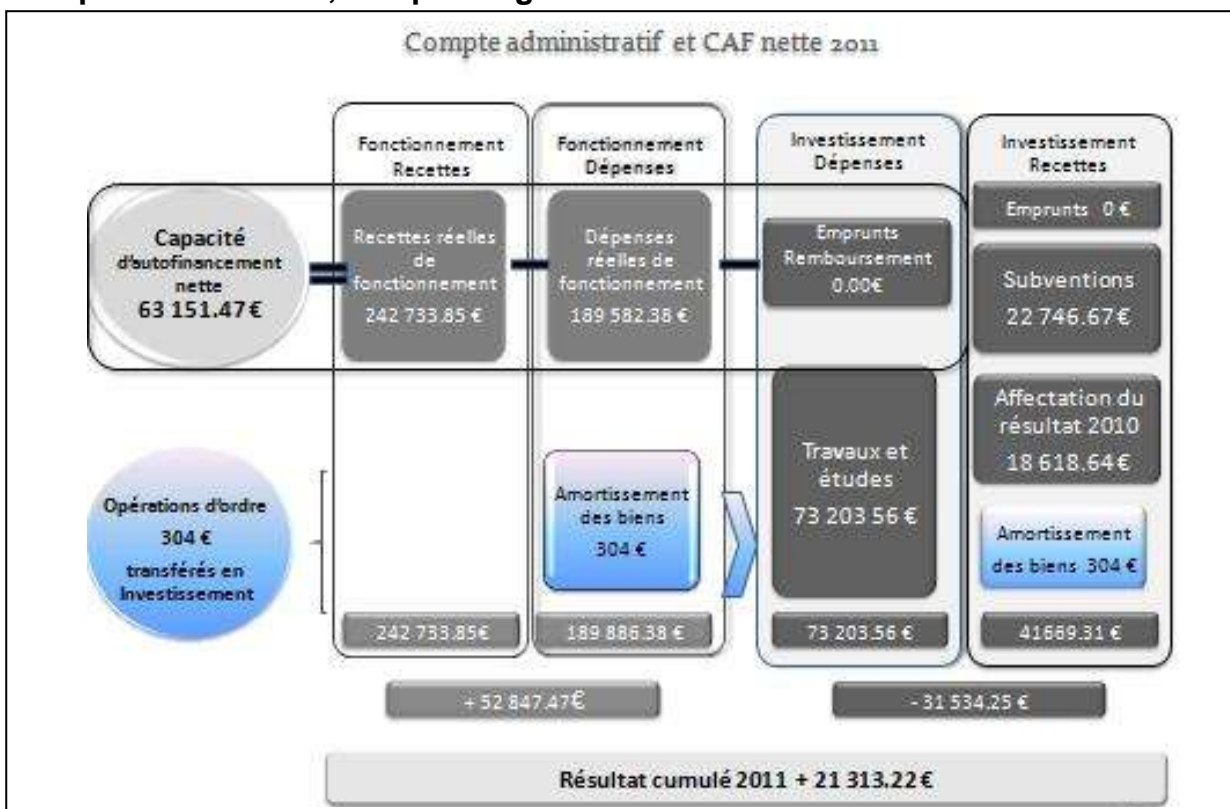
Taxe foncière : 17.29 %

Compensation Financière des Entreprises : 15.75 %

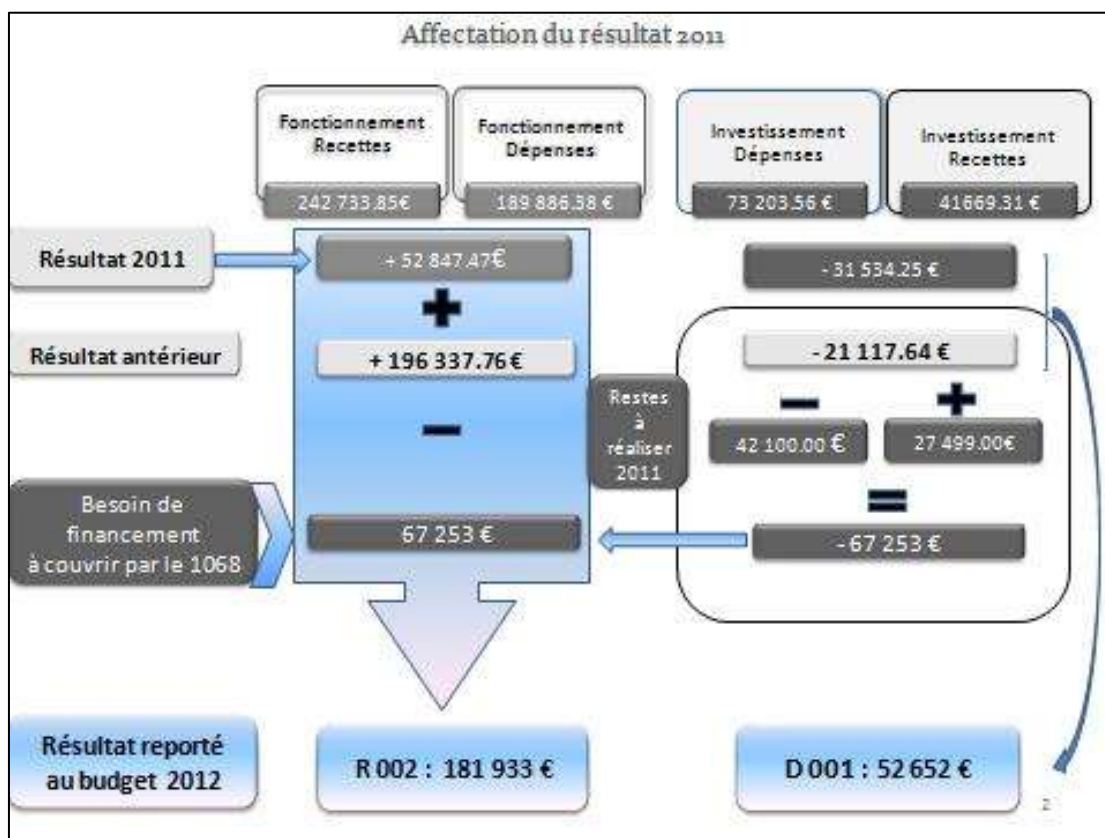
Convention avec le lycée Jules Verne

Cette convention est proposée pour la restauration de la porte de prison de la Petite Roquette par le lycée Jules Verne de Château-Thierry. L'achat d'outillage et la fourniture du bois sont à la charge de la commune.

Compte administratif, compte de gestion du Trésorier 2011



Affectation des résultats 2011



Budget primitif 2012

Fonctionnement : voté en suréquilibre de 127 000 € :

Dépenses : 419 824 € Recettes : 292 824 €

Investissement : équilibré en dépenses et en recettes à 170 044 €

Questions diverses

Le maire fait part au conseil des informations suivantes :

- Travaux de voirie rue de Malaquais à Montchevret réalisés début avril 2012.
- Attribution d'une subvention de la réserve parlementaire pour l'assainissement de l'auberge de l'Omois, de la salle Eugénie et de l'appartement situé à l'étage de cette salle, d'un montant de 6 000 € par Mme Vasseur, Députée
- Porte de prison de la petite Roquette : demandes de subventions déposées : DETR + Leader + CDDL

Séance du 5 juillet 2012

Présents : Messieurs Bruno Lahouati, Rémy Thomas, Patrick Benoit, Mesdames Béatrice Larangot, Nelly Triconnet, Françoise Baron, Françoise Ressouches .

Absents excusés : Messieurs Romain Faye, Raynald Dubus, Jean Pierre Béchard.

Procurations : Monsieur Marcel Dartinet donne procuration à Bruno Lahouati.

Monsieur Jean Michel Champagne était présent lors de la présentation du site de la commune.

Présentation du site internet de la commune. : www.baulneenbrie.fr

Devis de ciné villages pour la réalisation d'un film pour le site : 300 €

Point sur les dossiers en cours,

- Eglise : la deuxième tranche des travaux des voûtes est terminée .Lancement de la troisième tranche pour la restauration du chœur et du plafond à caissons, ainsi que la

pose d'abat-sons dans les ouvertures du clocher.

- Enfouissement des réseaux E D F et France Télécom: factures 2011 en attente pour règlement, Dépôt d'un nouveau dossier de demande de subvention auprès de L'USEDA afin de terminer la rue Morte Haie et rue de la Chapelle.
- Mur de mémoire vivante : subvention Leader accordée
- Porte de prison : Son érection est prévue fin 2013, dossiers de subvention déposés Leader, CDDL, DETR accordée.
- Pose de panneaux stop : Subvention DETR accordée, agrément des marquages au sol sur la D4 et la D420 par les services de la voirie départementale.
- Voir les habitants de Grandfontaine pour trouver une solution afin de faire ralentir les automobilistes dans le hameau.
- Prévoir l'acquisition de panneaux de sécurité routière « Attention fêtes »
- Maison Ismael : une estimation à 45 000 € pour les deux parties (20 000 € et 25 000 €), Une proposition d'achat a été transmise au propriétaire d'une parcelle du terrain située derrière ce bien afin de créer un accès par la rue du lavoir. (en attente de réponse)
- Assainissement auberge de l'Omois: diverses solutions sont envisagées avec le concours des chargés de mission de la 4 CB et du SARCT.
- Acquisition d'un terrain pour les travaux connexes au remembrement, une demande a été déposée auprès du propriétaire ; en attente d'une réponse.
- Les statuts de l'association foncière de remembrement seront finalisés cet été.
- Projet réfection des bas cotés de la rue du Pont : demande subvention (si ce projet est éligible au FDS) à déposer auprès de la 4 CB (prévoir les entrées de propriétés)
- Prévoir la taille des arbres sur la RD4 pour laisser le passage de 2 véhicules hauts.
- Captage de la source route des Glapiers qui verglace en période de gel.
Devis en cours avec les entreprises pour des travaux prévus en Octobre 2012. Une partie du coût des travaux sera prise en charge par le propriétaire du terrain d'où l'eau s'écoule.
- Gravillonnage : proposition de travaux route de Romandie à Grand Fontaine.

Demandes de location des chapiteaux :

La préservation du matériel nécessite la présence d'un élu lors du montage et du démontage. Le conseil municipal décide de ne pas louer ces chapiteaux.

Tarifs des locations des salles en période hivernale : proposition + 30 € afin de couvrir la consommation d'électricité : à affiner avec les consommations électriques réelles.

Questions diverses :











Réflexions sur :

- L'installation d'un point lumineux entre le carrefour de la RD 4 et RD420 et le terrain route du Breuil,
- Dénomination du passage entre la salle Eugénie et l'Auberge (emplacement de la porte de prison) suggestion « passage des amours interdits » « passage de la liberté »
- Demande de propositions aux habitants de la commune (liste de diffusion) avec le document retraçant l'histoire de la porte de prison.
- Miroirs aux carrefours : demandes des habitants (Grand Fontaine, Romandie en haut de la rue Jacques Lebert) : demandes à examiner sur le terrain.
- USESA : convention renouvellement poteau incendie : un poteau sera renouvelé en 2012 Route de Condé dans le bas du village.

Séance du 28 septembre 2012

Présents : Bruno Lahouati, Marcel Dartinet, Françoise Baron, Nelly Triconnet, Françoise Ressouches, Rémy Thomas

Asbents excusés : Béatrice Larangot a donné pouvoir à Bruno Lahouati, Patrick Benoit a donné pouvoir à Nelly Triconnet, Romain Faye, Jean-Pierre Béchard

-  **Demande de subvention pour l'assainissement de l'Auberge de l'Omois, les deux appartements et la salle Eugénie auprès de l'Agence de l'Eau Seine Normandie**
 Accord du Conseil municipal pour la réalisation de l'opération et faire les demandes de subventions.
-  **Location gîte rue des Saules,**
 Décision du conseil de louer à l'année le gîte de la rue des Saules
 Loyer 500 €, adoption d'un modèle de bail.
-  **Nouveau périmètre de la 4CB après intégration des communes de Passy-sur-Marne et Reuilly-Sauvigny,**
 Adhésion des communes de Passy sur Marne et Reuilly Sauvigny à la Communauté de Communes du Canton de Condé en Brie : 1 voix contre, 6 abstentions.
-  **Rénovation de 9 points lumineux (remplacement des ampoules énergivores),**
 Devis de 4 662.31€, participation de la commune : 2 098.04 € TTC
 Mr Marcel Dartinet propose la pose d'un éclairage public solaire sur la route du Breuil (2 points lumineux)
-  **Etude de l'USEDA pour l'enfouissement des réseaux, rue Morte Haie, rue de l'Eglise, rue de la Chapelle),**
 Le coût des travaux à la charge de la commune 55 000 € (rue Morte Haie et rue de l'église) et 78 000 € (rue de la Chapelle)
 Le conseil municipal préfère différer sa décision pour ne pas engager des dépenses aussi importantes en fin de mandat.
-  **Demande de délibération de l'association « Nos ronds dans l'eau » concernant le prix de la distribution d'eau potable et l'organisation d'une réunion avec Noréade, l'Usesa et l'ensemble des communes adhérentes au syndicat. (document)**
 Le Conseil Municipal exprime le souhait que l'USESA organise une réunion avec Noréade et l'ensemble des communes adhérentes avant la fin de l'année 2012.
-  **Critères d'attribution pour les cadeaux de fin d'année, enfants, personnes âgées, personnel,**
 Tous les enfants (résidences principales et secondaires) : cadeau d'une valeur de 30 €
 Personnes âgées : Colis des anciens à Noël et repas des anciens le samedi 13/04/2013, concert d'un chœur de Montreuil sous Bois à 15 h
 Personnel : un bon d'achat de 50 €
-  **Fête de Noël,**
 Spectacle de Noël : théâtre de Berlingot, Alice au Pays des Merveilles le 15/12 à 15 h.
 Spectacle suivi du feu d'artifice (non tiré le 14 juillet). Sur le terrain de foot.
-  **Point sur les dossiers et demandes de subventions en cours.**
 Mur de mémoire : Leader 3279 € attribué
 Porte de prison de la Petite Roquette : Leader : 3 000 € inscrits,
 CDDL, 2 446 €, DETR 2 446 € attribués
 Voie verte pont Montigny : inscrit dans la programmation Leader
-  **Point sur les marchés de travaux (commission des travaux de ce jour)**
 Captage de la source au dessus du village : entreprise retenue Cuvillier Fabrice : 7388.04 € TTC
 Intervention sur la toiture de l'auberge de l'Omois : entreprise retenue Fabrice Vignot : 1 528.58 € TTC
 Prévoir : l'isolation phonique de la salle Eugénie

Questions diverses.

Visite au lycée Jules Verne afin de se rendre compte de l'avancement de la rénovation de la porte de Prison de la Petite Roquette.

Information sur le SCOT (schéma de cohérence territoriale) : ce schéma s'impose à tous les documents d'urbanisme communaux.

Projet d'échange avec le collège Saint Joseph et Mosbach ou le lycée agricole de Crézancy.

Proposition de dénomination du passage de la porte prison :

M Villeneuve : Passage de la tolérance /bienveillance

M Debeusscher : Porte de la liberté ou Porte des saveurs retrouvées


M Dumange : Passage de la Petite Roquette

L'auberge de l'Omois conserve ses 2 étoiles et devient "bistrot de pays"

Mur de la cave de l'auberge à refaire

Séance du 23 Novembre 2012

Présents : Messieurs Bruno Lahouati, Marcel Dartinet, Rémy Thomas, Jean Pierre Béchard, Raynald DUBUS, Patrick Benoit, Romain Faye, Mesdames Françoise Baron, Nelly Triconnet, Françoise Ressouches, Béatrice Larangot

-  **Taille de fruitiers le long de la départementale N°4 par la brigade verte de l'UCCSA**
(devis : 950 €, avec broyage des branchages)

Nouveau périmètre de l'USESA

(Arrêté du préfet dans le cadre du schéma départemental de coopération intercommunale)

Le conseil municipal se prononce pour l'adhésion des communes de Brécy, Crouettes sur Marne, Rocourt Saint Martin et Silly la Poterie

Et contre l'adhésion des communes de Coincy et Villiers Saint Denis et Nogentel, conformément au vote des conseils municipaux de ces communes.

Présentation du rapport annuel de l'USESA

Mr Rémy Thomas, délégué de la commune à l'USESA, présente le rapport annuel 2011 de l'USESA.

-  **Proposition d'achat de terrain cadastré ZD36 de 18a 56ca, appartenant à Mr Georges Béchard pouvant servir d'exutoire au bassin de décantation prévu dans les travaux connexes du remembrement.**

Prix d'acquisition du terrain par la commune à 1 € le m²

Embauche d'une personne en contrat saisonnier pour des travaux de peinture


Création d'un poste d'adjoint technique 2^e classe saisonnier (17 h 30/semaine, 2 ou 3 mois)

Location des salles,

Désormais les salles seront louées uniquement pour les mariages des personnes résidant dans la commune, et pour les festivités en journée jusqu'à 20 h, (modification du règlement des salles). Les manifestations du comité des fêtes et de la municipalité ne sont pas soumises à cette nouvelle réglementation.

-  **Reconduction fde la convention déneigement avec M.Faye Romain pour l'hiver 2012-2013**

Visite des logements communaux : elle aura lieu le 24/11/2012

-  **Proposition d'une convention de mandat avec la commune de Montigny les Condé pour la réalisation des travaux sur le pont enjambant la Verdonnelle.**

 **Adhésion à l'assurance des risques liés au personnel (Centre de Gestion de l'Aisne) à partir du 01/01/2013**

 **Questions diverses :**

- Proposition de remise en état des lavoirs :
Lavoir de Grand Fontaine + plantation d'arbres autour
Lavoir de Montchevret
- Vœux (samedi 5 janvier 2013)
- Préparation fête de Noël (montage des sapins le 01/12)
- Nettoyage de la maison Ismaël
- Stop sur la RD n° 4, en provenance du Breuil : compléter le panneau existant (« stop à 150 m) + remettre un rappel de ce panneau à 50 m du stop + achat panneaux travaux et fêtes
- Devis lampadaires solaires : une estimation allant de 1 400 € à 1 800 € HT (batteries garanties 1 an) + pose (pour 1 500 € pour 1 lampadaire par l'USEDA) : Le conseil choisit la pose de lampadaires traditionnels.
- Devis pour l'église (plafond à caisson et voutes) : un devis à 60 000 € HT, un autre devis en attente